

PENYUSUNAN STANDAR SATUAN HARGA (SSH) DAN ANALISA STANDAR BELANJA (ASB)

Untuk Tahun 2025

APA YANG PERLU DIPERHATIKAN PADA PENYUSUNAN SSH TAHUN 2025?



RENCANA DAN JADWAL KERJA PENYUSUNAN STANDAR HARGA



PAHAM TERHADAP STANDAR HARGA BERDASARKAN KELOMPOKNYA
(SSH, SBU, ASB, & HSPK)



MENGERTI TERHADAP KEBUTUHAN ATAS BARANG YANG DIUSULKAN,
HAL INI BERKENAAN DENGAN KODE REKENING & KODE BARANG YANG
NANTINYA AKAN MENJADI IDENTITAS DARI BARANG TERSEBUT

STANDAR HARGA

Permendagri No 70 tahun 2019 dan Permendagri No 90 Tahun 2019

TAHAP 1



SSH

Standar Satuan Harga : Merupakan harga satuan setiap unit barang/jasa yang berlaku disuatu daerah

Standar Biaya Umum : Merupakan harga satuan setiap unit non barang/jasa seperti honorarium dan perjalanan dinas yang berlaku di suatu daerah

SBU



HSPK

Harga Satuan Pokok Kegiatan : Merupakan harga komponen kegiatan fisik/non fisik melalui analisis yang distandarkan untuk setiap jenis komponen kegiatan dengan menggunakan SSH dan SBU sebagai elemen penyusunannya.

Analisa Standar Biaya : Merupakan penilaian kewajaran atas beban kerja dan biaya yang digunakan untuk melaksanakan suatu kegiatan, menggunakan SSH, SBU dan HSPK sebagai elemen penyusunannya.

ASB



TAHAP 2



TAHAP 1

IDENTIFIKASI HARGA BARANG BERDASARKAN HARGA PASAR
HARGA BARANG DI KABUPATEN LAMANDAU

IDENTIFIKASI HARGA BARANG DI UNIT KERJA PEMKAB
DOKUMEN PENGADAAN DAN BUKU STANDAR HARGA TAHUN SEBELUMNYA

IDENTIFIKASI HARGA BARANG DI ASOSIASI
HARGA BARANG DI REKANAN & DISTRIBUTOR ANGGOTA ASOSIASI

SUMBER DATA

HARGA KEWAJARAN (KEBIJAKAN PPN 11%, PROFIT Max 10%, INFLASI ± 4%)



STANDAR SATUAN HARGA (SSH) Kabupaten Lamandau

KODE BERDASARKAN

KEPMENDAGRI NOMOR 050-5889 TAHUN 2021 diperbarui KEPMENDAGRI 900.1.15.5-1317 tahun 2023



KODE BARANG

KODE YANG DIGUNAKAN GUNA MEMVALIDASI,
MENGKLASIFIKASI, & KODEFIKASI TERHADAP SUATU
OBJEK/BARANG BERDASARKAN JENIS OBJEK/BARANG
ITU SENDIRI



KODE REKENING

KODE YANG DIGUNAKAN GUNA MEMVALIDASI,
MENGKLASIFIKASI, & KODEFIKASI TERHADAP SUATU
OBJEK/BARANG BERDASARKAN KEPERLUAN ATAS
DIBELANJAKANNYA OBJEK/BARANG TERSEBUT

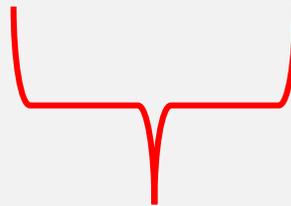
HUBUNGAN KODE BARANG, KODE REKENING BELANJA & KELOMPOK STANDAR HARGA

1 BARANG MEMILIKI 1 KODE BARANG & 1 KODE REKENING

KODE BARANG	URAIAN KODE BARANG	KODE REKENING	URAIAN KODE REKENING	KELOMPOK STANDAR HARGA	NAMA BARANG
1.3.02.01.01.0001	Tractor	5.2.02.01.01.0001	Belanja Modal Tractor	SSH	Traktor



1 KODE BARANG
SESUAI DENGAN
JENIS BARANG



1 KODE REK BELANJA
SESUAI DENGAN
KEPERLUAN
TERHADAP BARANG



PADA PERATURAN YANG BARU
KELOMPOK STANDAR BARANG
SUDAH TERKELOMPOKKAN
DENGAN SENDIRINYA
BERDASARKAN KODE BARANG



PADA SATU BARANG

HUBUNGAN KODE BARANG, KODE REKENING BELANJA & KELOMPOK STANDAR HARGA

1 BARANG MEMILIKI 1 KODE BARANG & LEBIH DARI 1 KODE REKENING

KODE BARANG	URAIAN KODE BARANG	KODE REKENING	URAIAN KODE REKENING	KELOMPOK STANDAR HARGA	NAMA BARANG
1.3.02.01.01.0001	Tractor	5.2.02.01.01.0001	Belanja Modal Tractor	SSH	Traktor
		5.1.02.01.01.0039	Belanja Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Masyarakat	SSH	Traktor
		Dst.....	Dst.....	SSH	Traktor

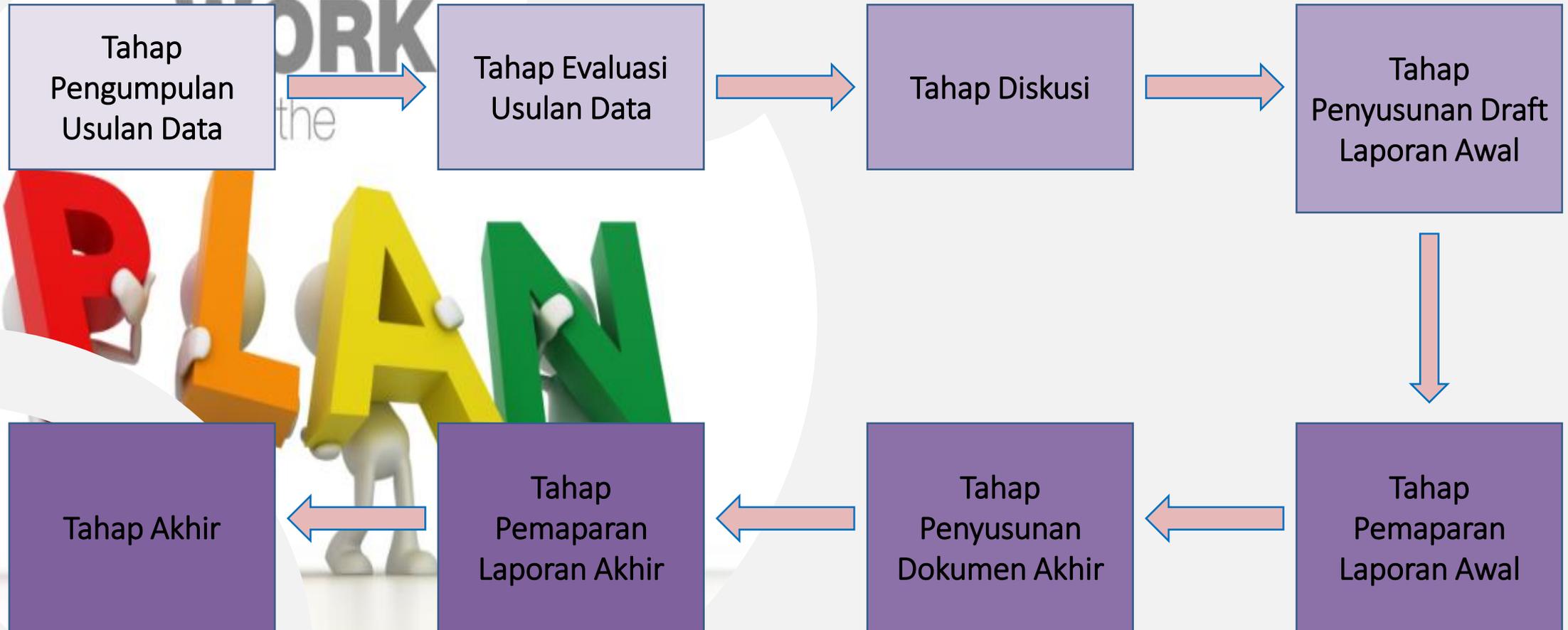
1 KODE BARANG
SESUAI DENGAN
JENIS BARANG

Lebih dari 1 KODE
REK BELANJA SESUAI
DENGAN KEPERLUAN
TERHADAP BARANG

PADA PERATURAN YANG BARU
KELOMPOK STANDAR BARANG
SUDAH TERKELOMPOKKAN
DENGAN SENDIRINYA
BERDASARKAN KODE BARANG

PADA SATU BARANG YANG SAMA

TAHAPAN dan RENCANA KERJA



Tahap Pengumpulan Usulan Data

- Pembuatan surat edaran permintaan data barang beserta harganya terhadap barang/jasa yang belum tercatat pada SSH tahun sebelumnya;
- Menyiapkan format-format lampiran terkait usulan barang/jasa yang belum tercatat pada SSH sebelumnya;
- Tahapan ini dilaksanakan oleh dinas terkait sebagai penyusun SSH misal Badan Keuangan Daerah

Tahap Evaluasi Usulan Data

- Mengumpulkan semua usulan data barang/jasa yang telah masuk:
- Melaksanakan evaluasi terhadap usulan data barang/jasa yang sudah masuk dengan data yang sudah ada pada Standar Satuan Harga TA. 2024;
- Melakukan pendataan terhadap usulan data barang/jasa yang belum ada pada Standar Satuan Harga TA. 2024;



Tahap DISKUSI

- Mengundang SKPD yang mengusulkan data barang beserta harganya;
- Melaksanakan desk kepada SKPD tersebut, dengan tujuan untuk memperoleh alasan SKPD tersebut mengusulkan tambahan barang/jasa yang belum tercantum pada SSH "TA 2024;
 - Merekapitulasi hasil desk;
- Merumuskan konsep data barang/jasa yang bisa dimasukkan dalam SSH TA.2025;
- Tahapan ini dilaksanakan bersama antara Badan Keuangan dengan Pihak Ketiga



Tahap Penyusunan Draft Laporan Awal

- Menyusun konsep draft laporan awal
- Memasukkan konsep draft dalam SSH TA. 2025 pendahuluan;
- Menyiapan bahan pemaparan yang berisi SSH TA. 2025 pendahuluan;

Tahap Pemaparan Laporan Awal

Menyiapkan materi laporan awal;

Memaparkan hasil laporan awal SSH TA. 2025;

Mencatat saran dan masukan dari OPD dan tim teknis;

Merumuskan konsep data yang akan dituangkan dalam dokumen SSH TA. 2025



Tahap Penyusunan Dokumen Akhir

Menuangkan konsep data yang telah didapatkan pada saat pemaparan awal kedalam draft laporan awal;

Menyusun konsep finalisasi dokumen SSH TA.2025

Melakukan koreksi dan pengecekan terhadap draft laporan akhir SSH TA.2025

Menyiapkan bahan pemaparan yang berisi draft dokumen akhir SSH TA. 2025;

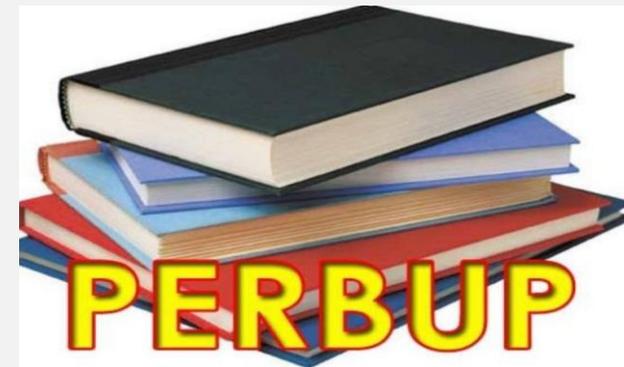
Tahap Pemaparan Laporan Akhir

- Menyiapkan materi laporan akhir;
- Memaparkan hasil laporan akhir SSH TA. 2025;
- Mencatat saran dan masukan dari SKPD dan tim teknis
- Merumuskan konsep akhir dokumen SSH TA. 2025
 - Melakukan finalisasi dokumen SSH TA. 2025
- Menyusun konsep finalisasi dokumen SSH TA.2025



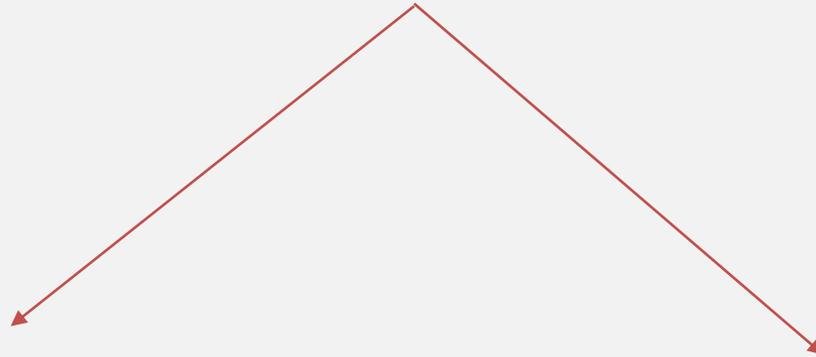
Tahap Akhir

- Menyiapkan dokumen SSH TA.2025;
- Menyiapkan draft SK Peraturan Bupati tentang SSH beserta dengan lampirannya;
- Melakukan sosialisasi SK Peraturan Bupati tentang SSH TA.2025



ANALISIS STANDAR BELANJA (ASB)

TAHAP 2

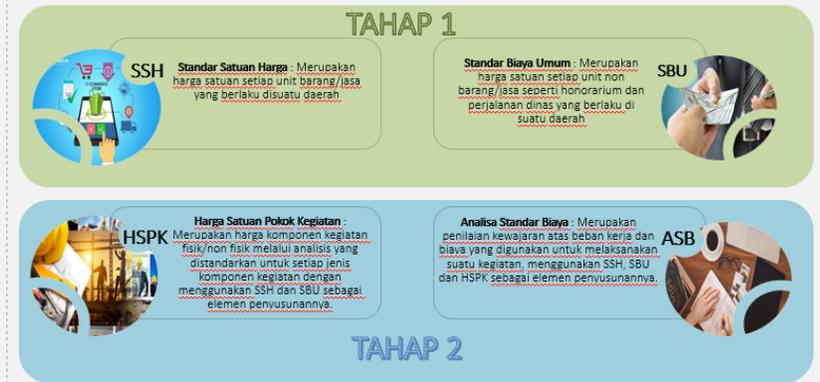


ASB FISIK

Analisa Standar Belanja Fisik : Merupakan penilaian kewajaran atas beban kerja dan biaya yang digunakan untuk melaksanakan suatu kegiatan Pembangunan atau Pemeliharaan Fisik (semisal pembangunan/pemeliharaan gedung)

ASB NON FISIK

Analisa Standar Belanja Non Fisik : Merupakan penilaian kewajaran atas beban kerja dan biaya yang digunakan untuk melaksanakan suatu kegiatan non fisik (Sosialisasi, Rapat, Kajian, Dan sejenisnya)



ANALISIS STANDAR BELANJA (ASB)

The diagram illustrates the classification of ASB (Standard Budget Analysis) into two main categories: ASB Fisik and ASB Non Fisik. At the top, the title 'ANALISIS STANDAR BELANJA (ASB)' is written in large, bold, yellow letters. Two orange arrows point downwards from this title to the two categories. The 'ASB FISIK' category is represented by a large red circle containing a light green circle. Inside the light green circle, the text 'HSPK/ AHSP' is followed by 'Analisa SNI/ Permen PU/ EE,OE Perencana/Pelaksana'. Below this, two smaller light green ovals are positioned side-by-side, each containing 'SSH Per./ Kep. Bupati' and 'SHS/SBU Per./ Kep. Bupati' respectively. The 'ASB NON FISIK' category is represented by a large red circle containing two smaller light green ovals side-by-side, each containing 'SSH Per./ Kep. Bupati' and 'SHS/SBU Per./ Kep. Bupati' respectively.

ASB FISIK

HSPK/ AHSP

Analisa SNI/ Permen PU/
EE,OE Perencana/Pelaksana

SSH
Per./ Kep.
Bupati

SHS/SBU
Per./ Kep.
Bupati

ASB NON FISIK

SSH
Per./ Kep.
Bupati

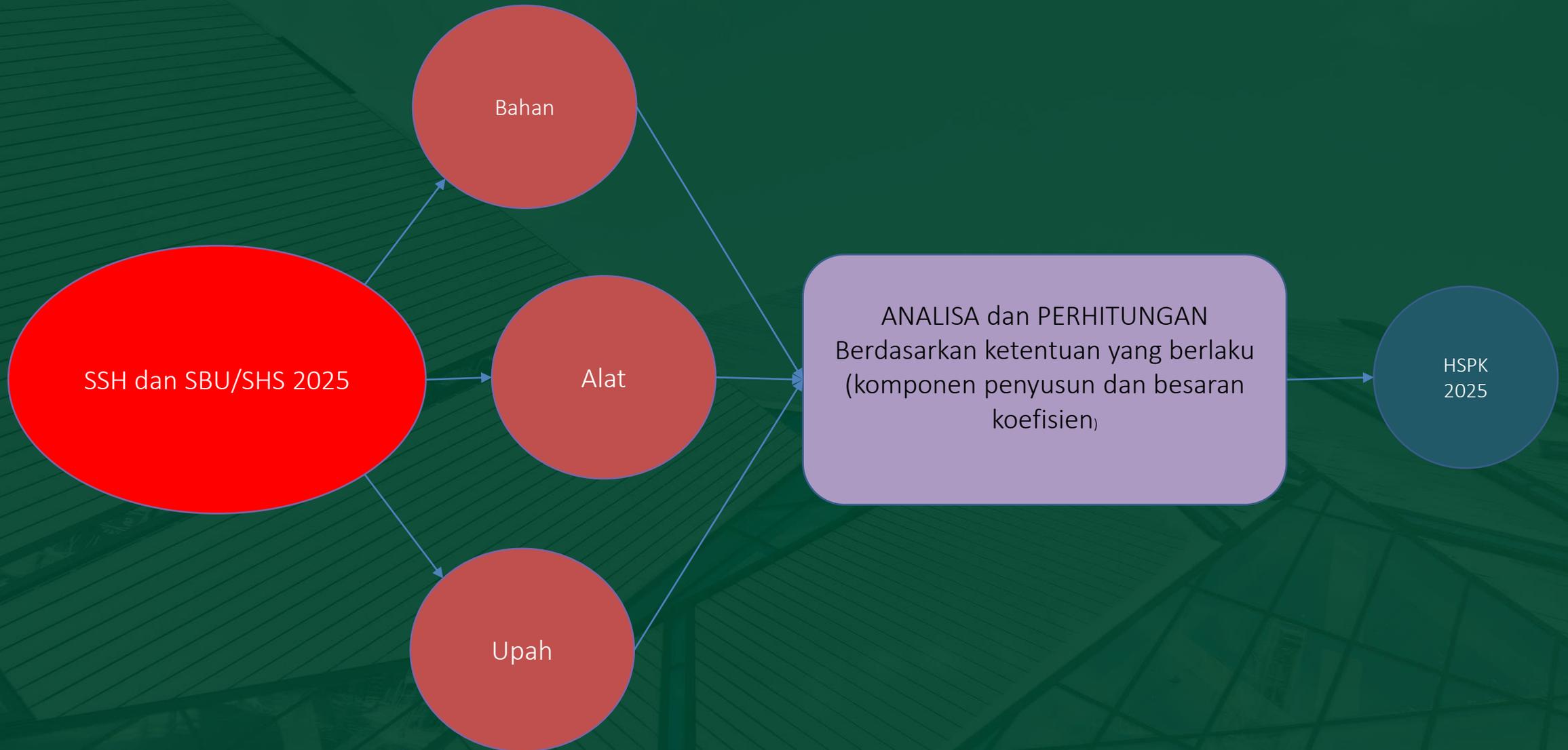
SHS/SBU
Per./ Kep.
Bupati

HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN

Harga Satuan Pokok Kegiatan (HSPK) adalah perhitungan kebutuhan biaya tenaga kerja, bahan dan peralatan untuk mendapatkan harga satuan atau satu jenis pekerjaan tertentu.



SKEMA ELEMEN PENYUSUNAN HSPK



No.	KODE BARANG	KODE REKENING	KODE HSPK	PEKERJAAN	SATUAN	NILAI (Rp.)	NILAI + K3 1% (Rp.)	NILAI PEMBULATAN (Rp.)
1	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.2.1.4	A. 2.2.1.4. Pengukuran dan pemasangan 1 m' Bouwplank TIPE A	M2	133.267	134.599	134.600
2	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.2.1.4	A. 2.2.1.4. Pengukuran dan pemasangan 1 m' Bouwplank TIPE B	M2	134.742	136.089	136.100
3	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.2.1.4	A. 2.2.1.4. Pengukuran dan pemasangan 1 m' Bouwplank TIPE C	M2	136.411	137.775	137.800
4	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.2.1.10	A. 2.2.1.10. Pembuatan 1 m2 steger/perancah dari bambu TIPE A	M2	406.416	410.480	410.500
5	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.2.1.10	A. 2.2.1.10. Pembuatan 1 m2 steger/perancah dari bambu TIPE B	M2	428.466	432.751	432.800
6	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.2.1.10	A. 2.2.1.10. Pembuatan 1 m2 steger/perancah dari bambu TIPE C	M2	453.516	458.051	458.100
7	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.3.1.1	A.2.3.1.1. Penggalian 1 M3 tanah biasa sedalam 1 m TIPE A	M3	70.500	71.205	71.300
8	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.3.1.1	A.2.3.1.1. Penggalian 1 M3 tanah biasa sedalam 1 m TIPE B	M3	75.225	75.977	76.000
9	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.3.1.1	A.2.3.1.1. Penggalian 1 M3 tanah biasa sedalam 1 m TIPE C	M3	80.700	81.507	81.600
10	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.3.1.3	A.2.3.1.3. Menggali 1 M3 tanah biasa sedalam 3 m TIPE A	M3	102.540	103.565	103.600
11	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.3.1.3	A.2.3.1.3. Menggali 1 M3 tanah biasa sedalam 3 m TIPE B	M3	109.443	110.537	110.600
12	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.3.1.3	A.2.3.1.3. Menggali 1 M3 tanah biasa sedalam 3 m TIPE C	M3	117.396	118.570	118.600
13	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.3.1.9	A.2.3.1.9. Pengurangan kembali 1 M3 galian tanah TIPE A	M3	51.000	51.510	51.600
14	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.3.1.9	A.2.3.1.9. Pengurangan kembali 1 M3 galian tanah TIPE B	M3	54.450	54.995	55.000
15	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.3.1.9	A.2.3.1.9. Pengurangan kembali 1 M3 galian tanah TIPE C	M3	58.400	58.984	59.000
16	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.3.1.11	A.2.3.1.11. Pengurangan 1 M3 dengan pasir urug TIPE A	M3	258.600	261.186	261.200
17	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.3.1.11	A.2.3.1.11. Pengurangan 1 M3 dengan pasir urug TIPE B	M3	283.530	286.365	286.400
18	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.3.1.11	A.2.3.1.11. Pengurangan 1 M3 dengan pasir urug TIPE C	M3	306.000	309.060	309.100
19	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.3.1.13	A.2.3.1.13. Pemasangan 1 m2 lapisan ijuk tebal 10 cm untuk bidang resapan TIPE A	M3	158.567	160.153	160.200
20	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.3.1.13	A.2.3.1.13. Pemasangan 1 m2 lapisan ijuk tebal 10 cm untuk bidang resapan TIPE B	M3	159.602	161.198	161.200
21	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.3.1.13	A.2.3.1.13. Pemasangan 1 m2 lapisan ijuk tebal 10 cm untuk bidang resapan TIPE C	M3	160.787	162.395	162.400
22	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.3.1.14	A.2.3.1.14. Pengurangan 1 M3 sirtu padat TIPE A	M3	220.442	222.646	222.700
23	8.1.02.03.03.0030	5.1.02.03.03.0030	A.2.3.1.14	A.2.3.1.14. Pengurangan 1 M3 sirtu padat TIPE B	M3	222.167	224.388	224.400

Contoh HSPK

ANALISA HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN TIPE A (KONDISI RINGAN)

A.2.2.1.4 Pengukuran dan Pemasangan 1 m' Bouwplank TIPE A						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A TENAGA						
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	90.000	9.000
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,1000	100.000	10.000
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100	110.000	1.100
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	120.000	600
Jumlah Tenaga Kerja						20.700
B BAHAN						
1	Kayu Balok 5/7	M.057.a	m3	0,0120	3.600.000	43.200
2	Paku 2" - 3"	M.109.n	Kg	0,0200	24.600	492
3	Kayu Papan 3/20	M.059.j	m3	0,0070	9.839.226	68.875
Jumlah Harga Bahan						112.567
C PERALATAN						
Jumlah Harga Alat						-
D Jumlah (A+B+C)						133.267
E Overhead + Profit (Contoh 15%)						-
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						A.2.2.1.4 133.267

NO	KODE BARANG	DESKRIPSI	SATUAN	TINGKAT			
				BERAT	RINGAN	SEDANG	BERAT
1	2	2	3	6	4	5	6
Upah Tenaga Kerja Konstruksi							
Kepala Tukang Konstruksi							
1	L03	Kepala Tukang Batu	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	126.000	118.000	126.000	135.000
2	L03	Kepala Tukang Gali Tanah	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	126.000	118.000	126.000	135.000
3	L03	Kepala Tukang Kayu	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	126.000	118.000	126.000	135.000
4		Mandor	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	138.000	128.000	137.000	147.000
Pekerja Terampil Konstruksi							
1		Operator Terlatih	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	126.000	118.000	126.000	135.000
2		Tenaga Pemasak Aspal	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	126.000	118.000	126.000	135.000
3		Pekerja Terlatih	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	126.000	118.000	126.000	135.000
Tukang Konstruksi							
1	L02	Tukang Batu	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	115.000	108.000	116.000	124.000
2	L03	Tukang Gali Lumpur	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	115.000	108.000	116.000	124.000
3	L04	Tukang Gali Tanah	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	115.000	108.000	116.000	124.000
4	L05	Tukang Gali Jalain	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	115.000	108.000	116.000	124.000
5	L06	Tukang Kayu	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	115.000	108.000	116.000	124.000
6	L07	Tukang Panjat Tower	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	115.000	108.000	116.000	124.000
7	L08	Tukang Wall Paper	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	115.000	108.000	116.000	124.000
8	L09	Tukang Filtrase	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	115.000	108.000	116.000	124.000
9	L10	Tukang Gorden	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	115.000	108.000	116.000	124.000
10	L29	Sopir	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	132.000	115.000	123.000	132.000
11		Tukang Termite	Orang/Hari (8 Jam kerja 1 jam istirahat)	97.000	93.000	99.000	106.000
12		Upah Borongan Pengerukan Saluran	m2	63.000	63.000	67.000	72.000
13		Upah Borongan Pemeliharaan Pipa	M'	63.000	63.000	67.000	72.000
14		Upah Borongan Pembongkaran dan Pemasangan Kembali	m2	86.000	83.000	89.000	95.000
15		Upah Borongan Rehab Gedung Kantor	m2	323.000	288.000	309.000	332.000
16		Upah Borongan Perbaikan Lapangan Olah Raga	m2	56.000	58.000	62.000	66.000

Tabel 3 ASB Fisik		
No	PEKERJAAN	SATUAN
1	PEMBANGUNAN BAK PENANGKAP MATA AIR	
	Pembangunan Bak Penangkap Mata Air Tipe A (kondisi ringan)	Paket
	Pembangunan Bak Penangkap Mata Air Tipe B (kondisi sedang)	Paket
	Pembangunan Bak Penangkap Mata Air Tipe C (kondisi berat)	Paket
2	PEMBANGUNAN BAK PENAMPUNG MATA AIR	
	Pembangunan Bak Penampung Air Tipe A (kondisi ringan)	Paket
	Pembangunan Bak Penampung Air Tipe B (kondisi sedang)	Paket
	Pembangunan Bak Penampung Air Tipe C (kondisi berat)	Paket
3	PEKERJAAN PEMASANGAN PIPA DAN AKSESORIS	
	Pekerjaan Pemasangan Pipa dan Aksesoris Dia 50mm (Tipe A)	Meter
	Pekerjaan Pemasangan Pipa dan Aksesoris Dia 75mm (Tipe A)	Meter
	Pekerjaan Pemasangan Pipa dan Aksesoris Dia 100mm (Tipe A)	Meter
	Pekerjaan Pemasangan Pipa dan Aksesoris Dia 160mm (Tipe A)	Meter
	Pekerjaan Pemasangan Pipa dan Aksesoris Dia 50mm (Tipe B)	Meter
	Pekerjaan Pemasangan Pipa dan Aksesoris Dia 75mm (Tipe B)	Meter
	Pekerjaan Pemasangan Pipa dan Aksesoris Dia 100mm (Tipe B)	Meter
	Pekerjaan Pemasangan Pipa dan Aksesoris Dia 160mm (Tipe B)	Meter
	Pekerjaan Pemasangan Pipa dan Aksesoris Dia 50mm (Tipe C)	Meter
	Pekerjaan Pemasangan Pipa dan Aksesoris Dia 75mm (Tipe C)	Meter
	Pekerjaan Pemasangan Pipa dan Aksesoris Dia 100mm (Tipe C)	Meter
	Pekerjaan Pemasangan Pipa dan Aksesoris Dia 160mm (Tipe C)	Meter
	4	PENGADAAN WATER METER
Pengadaan Water Meter Sumbungan Rumah Tipe A (kondisi ringan)		Meter
Pengadaan Water Meter Sumbungan Rumah Tipe B (kondisi sedang)		Meter
Pengadaan Water Meter Sumbungan Rumah Tipe C (kondisi berat)		Meter
5	PEKERJAAN PEMASANGAN SAMBUNGAN RUMAH (saluran Air)	
	Pekerjaan Pemasangan Sumbungan Rumah Tipe A (kondisi ringan)	Paket
	Pekerjaan Pemasangan Sumbungan Rumah Tipe B (kondisi sedang)	Paket
	Pekerjaan Pemasangan Sumbungan Rumah Tipe C (kondisi berat)	Paket
6	PENGADAAN & PEMASANGAN LPIJU	
	Pengadaan & Pemasangan LPIJU Konvensional, Tipe C2, Jalan Nasional(set)	Buah
	Pengadaan & Pemasangan LPIJU Solar Cell, Tipe A, Jalan Lingkungan (set)	Buah
	Pengadaan & Pemasangan LPIJU Solar Cell, Tipe B, Jalan Kabupaten (set)	Buah
	Pengadaan & Pemasangan LPIJU Solar Cell, Tipe C, Jalan Nasional (set)	Buah
7	PEMBANGUNAN GEDUNG PEMERINTAHAN	
	Pembangunan Gedung Tipe A (sederhana)	M ²
	Pembangunan Gedung Tipe B (tidak sederhana)	M ²
	Pembangunan Gedung Tipe C (khusus)	M ²
	Pembangunan Pendopo	M ²
8	PEMBANGUNAN SEPTIK KOMUNAL	
	Pekerjaan Manhole (Tipe A)	Buah
	Pekerjaan Manhole (Tipe B)	M ²
	Pekerjaan Manhole (Tipe C)	M ²
	Pekerjaan Sumbungan Rumah 3 KK (Tipe A)	Meter
	Pekerjaan Sumbungan Rumah 3 KK (Tipe B)	Buah
	Pekerjaan Sumbungan Rumah 3 KK (Tipe C)	Buah
	Pekerjaan Sumbungan Rumah 5 KK (Tipe A)	Buah
	Pekerjaan Sumbungan Rumah 5 KK (Tipe B)	Buah

No	PEKERJAAN	SATUAN
	Pekerjaan Sumbungan Rumah 5 KK (Tipe C)	Buah
	Pekerjaan SEPTICK TANK + PERESAPAN 3 KK (Tipe A)	Unit
	Pekerjaan SEPTICK TANK + PERESAPAN 3 KK (Tipe B)	Unit
	Pekerjaan SEPTICK TANK + PERESAPAN 3 KK (Tipe C)	Unit
	Pekerjaan SEPTICK TANK + PERESAPAN 5 KK (Tipe A)	Unit
	Pekerjaan SEPTICK TANK + PERESAPAN 5 KK (Tipe B)	Unit
	Pekerjaan SEPTICK TANK + PERESAPAN 5 KK (Tipe C)	Unit
	Pekerjaan SEPTICK TANK + PERESAPAN 10 KK (Tipe A)	Unit
	Pekerjaan SEPTICK TANK + PERESAPAN 10 KK (Tipe B)	Unit
	Pekerjaan SEPTICK TANK + PERESAPAN 10 KK (Tipe C)	Unit
	Pekerjaan Kamar Mandi dan Jamban (Tipe A)	Unit
	Pekerjaan Kamar Mandi dan Jamban (Tipe B)	Unit
	Pekerjaan Kamar Mandi dan Jamban (Tipe C)	Unit
9	PEMELIHARAAN BANGUNAN GEDUNG PEMERINTAHAN	
	Pemeliharaan Bangunan gedung tipe A / Ringan	M ²
	Pemeliharaan Bangunan gedung tipe B / Sedang	M ²
	Pemeliharaan Bangunan gedung tipe C / Berat	M ²

PENDUKUNG ANALISA

Tabel 4 Rancangan HSPK

NO	JENIS HSPK	SATUAN
	(1 Pc : 1,5 Ps : 2,5 Kr, untuk besi 130 kg)	M ³
	a. Beton K 175	M3
m.001	Acian	M2
m.002	Aksesoris Tipe A	ls
m.003	Aksesoris Tipe B	ls
m.004	Aksesoris Tipe C	ls
	Angker	Bh
	b. Pembesian	Kg
m.005	Bekisting Plat beton	m2
	Beton Bertulang 1 Pc : 1.5 Ps : 2.5 Kr (K350) dengan	M ³
m.006	Buis Beton Ø 80 cm	Bh
	c. Begeesting	M2
m.007	Galian pondasi batu kali + poer plat	M ³
m.008	Galian Tanah	M ³
m.009	Galian tanah lubang strauss pile d = 20 cm, h = 3 m	Ttk
m.010	Galian tanah Pipa 4"	M3
m.011	Ijuk	Kg
m.012	Instalasi air bersih	M ¹
m.013	Instalasi air kotor	M ¹
m.017	Lantai Kerja t = 10 cm	M3
m.018	Mutu Beton K 175	m3
m.019	Ongkos Angkut Ke Lokasi	bh
	Pas Listplank Kayu jati 3 / 30 cm	M ¹
m.020	Pas 1/2 Bata 1pc.5ps	M2
	Pas Lampu Gantung	ls
m.021	Pas Pipa 4 "	M ¹
m.022	Pas. 1/2 Bata 1 pc 5 ps	M2
m.023	Pas. aanstamping t = 20 cm	M ³
m.024	Pas. avour	Bh
m.025	Pas. Bata Kosong 1 Bata	M2
m.026	Pas. Bata Merah 1 Bata 1PC : 3Psr	M2
m.027	Pas. Bata Merah 1 Bata 1PC : 5PP	M2
m.028	Pas. Batu kali 1PC : 5PP	m3
m.029	Pas. batu merah	M ²
m.030	Pas. Box Meter	bh
m.036	Pas. bumbungan kr pilang/wisma	M ¹
m.037	Pas. Clamp Sadle Ø 3" x 0,75"	bh
m.038	Pas. daun pintu kaca rangka ky. kamper	M ²
m.039	Pas. daun pintu teakwood rangka ky. kamper	M ²
m.040	Pas. daun pintu triplek rangka ky. kamper	M ²
m.041	Pas. Dinding 1 bata 1PC : 5PP	m2
m.042	Pas. Dop PVC Ø 3"	bh

Contoh ASB FISIK

Tabel 2 ASB Non Fisik

NO.	JENIS ASB	BATAS BAWAH	RATA-RATA (ORG/Psrta)	BATAS ATAS
1.	ASB Kegiatan Penelitian/Kajian Perumusan Kebijakan Tipe 1 (dengan Surveyor/responden) Tipe 2 (tanpa surveyor / responden)	1 ≤ x <20	20 ≤ x ≤30	31 ≤ x 50
2.	ASB Kegiatan Sosialisasi/Penyuluhan (1hari) Tipe 1 (Gedung eksternal (room only), peserta PNS/internal) Tipe 2 (Gedung eksternal /all -in, peserta PNS/ internal) Tipe 3 (Gedung Internal Pemkab, Peserta PNS / Internal) Tipe 4 (Gedung eksternal (room only), peserta Non PNS/masy) Tipe 5 (Gedung eksternal /all -in, peserta Non PNS/masy) Tipe 6 (Gedung Internal Pemkab, peserta Non PNS/masy)	1 ≤ x <20	20 ≤ x ≤30	31 ≤ x 50
3.	ASB Kegiatan Pelatihan/Bimtek/Workshop (1hari) Tipe 1 (Gedung eksternal/ruangan, peserta PNS/internal, pemateri 1 org) Tipe 2 (Gedung eksternal /all -in, peserta PNS/ internal, pemateri 1 org) Tipe 3 (Gedung Internal Pemkab, Peserta PNS / Internal, pemateri 1 org) Tipe 4 (Gedung eksternal / ruangan, peserta Non PNS/masy, pemateri 1 org) Tipe 5 (Gedung eksternal /all -in, peserta Non PNS/masy, pemateri 1 org) Tipe 6 (Gedung Internal Pemkab, peserta Non PNS/masy, . pemateri 1 org)	1 ≤ x <20	20 ≤ x ≤30	31 ≤ x 50
4.	ASB Kegiatan Pameran Tipe 1 (Gedung Internal Pemkab, SKPD sebagai penyelenggara, 1 hari) Tipe 2 (Gedung eksternal, SKPD sebagai penyelenggara, 1 hari) Tipe 3 (pengirim delegasi / peserta)	1 ≤ x <30	30 ≤ x ≤50	51 ≤ x 75
5.	ASB Kegiatan Lomba Tipe 1 (Gedung Internal Pemkab, SKPD sebagai penyelenggara, 1 hari) Tipe 2 (Gedung eksternal, SKPD sebagai penyelenggara, 1 hari) Tipe 3 (pengirim delegasi / peserta)	1 ≤ x <20	20 ≤ x ≤30	31 ≤ x 50
6.	ASB Kegiatan Penyusunan Dokumen Evaluasi Program/Kegiatan Tipe 1 (Gedung eksternal (room only), peserta PNS/internal) Tipe 2 (Gedung eksternal /all -in, peserta PNS/ internal) Tipe 3 (Gedung Internal Pemkab, Peserta PNS / Internal)	1 ≤ x <20	20 ≤ x ≤30	31 ≤ x 50

Contoh ASB NON FISIK

A. ASB Non Fisik Komponen Kegiatan Penelitian /Kajian/Perumusan Kebijakan 1

No	Uraian Kegiatan	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
KEGIATAN PERENCANAAN					
ASB 01: Kegiatan Penelitian / Kajian / Perumusan Kebijakan					
Deskripsi: Penelitian/ Survey/ Study/ Pengkajian merupakan kegiatan untuk memperoleh informasi atau suatu permasalahan dan akan digunakan sebagai dasar pengambilan keputusan dalam mengatasi permasalahan tersebut.					
I	Kegiatan Penelitian / Kajian / Perumusan Kebijakan Tipe I a (Rata-rata)	Output	Per Kegiatan		
	Spesifikasi : Pendampingan Pihak Ke-3, 2 Tenaga Ahli dan 1 Tenaga Pendukung tanpa surveyor, lama pekerjaan 3 bulan; 2 kali rapat: 20peserta rapat				59.390.000
A	Honorarium				54.600.000
1	Tenaga Ahli (Kualifikasi dan LamaPengalaman)	6	OB	7.800.000	46.800.000
2	Tenaga Pendukung	3	OB	2.600.000	7.800.000
B	Bahan Pakai Habis				717.100
1	Stop Map	1	buah	12.400	12.400
2	HVS 70 Gr	1	rim	59.500	59.500
3	Binder Clip	1	dus	18.600	18.600
4	Paper Clips	1	buah	10.700	10.700
5	Staples/Hechmachine	1	buah	29.500	29.500
6	Ball Point	1	buah	3.100	3.100
7	Correction	1	buah	12.600	12.600
8	Amplop Putih	1	dos	42.500	42.500
9	Materai	10	buah	10.000	100.000
10	Tinta Printer	1	buah	428.200	428.200
C	Cetak dan Penggandaan				689.000
1	Photo Copy	1000	lembar	300	300.000
2	Cetak Buku	2	eksemplar	194.500	389.000
D	Bahan Materi Rapat				1.784.000
1	Cetak handout Seminar	40	eksemplar	44.600	1.784.000
E	Konsumsi				1.600.000
1	Nasi Kotak	40	kotak	40.000	1.600.000

No	Uraian Kegiatan	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
KEGIATAN PELAKSANAAN					
ASB 03: Kegiatan Pelatihan / Bimtek / Workshop					
Deskripsi: Merupakan suatu proses belajar mengajar secara terencana bagi pegawai dan/atau masyarakat sebagai suatu cara untuk meningkatkan atau mengembangkan wawasan/pengetahuan/keterampilan/kompetensi yang diharapkan dapat mendukung kelancaran pelaksanaan tugas pokok dan fungsinya					
VI	Kegiatan Pelatihan / Bimtek / Workshop Tipe Vlb (batas bawah)	Output	Per Kegiatan		
	Spesifikasi : Gedung Internal, Non PNS/ Masyarakat				12.778.000
	Parameter : Jumlah Peserta (wajib diisi)	20	Orang		
	Lama Kegiatan (wajib diisi)	1	Hari		
A	Biaya Sewa Perlengkapan				1.173.800
1	Sewa LCD Proyektor	1	unit/hari	222.000	222.000
2	Sewa Layar Proyektor (Tripot)	1	unit/hari	499.000	499.000
3	Sewa Meja Kotak	3	unit/hari	87.600	262.800
4	Sewa Kursi Plastik	20	buah	14.000	280.000
B	Bahan Pakai Habis				6.559.400
1	Amplop Putih	1	dos	42.500	42.500
2	HVS 70 Gr	1	rim	59.500	59.500
3	Binder Clip	1	dus	18.600	18.600
4	Paper Clips	1	dos	10.700	10.700
5	Isi Stapples	1	pak	1.800	1.800
6	Spidot	20	buah	8.200	164.000
7	Staples/Hechmachine	1	buah	29.500	29.500
8	Materai	5	buah	10.000	50.000
9	Tinta Printer	1	buah	428.200	428.200
10	Stop Map	20	buah	12.400	248.000
11	Buku Block Note	20	buah	5.600	112.000
12	Ball Point	20	buah	3.100	62.000
13	Correction	1	buah	12.600	12.600
14	Tas Pelatihan	20	buah	266.000	5.320.000
C	Perjalanan Dinas				1.100.000
1	Transport Peserta (Dalam Kota)	20	OH	55.000	1.100.000
D	Cetak dan Penggandaan				984.800
1	Spanduk Print Digital	1	m2	32.800	32.800
2	Cetak Handout Seminar	20	eksemplar	44.600	892.000
3	Photo Copy	200	lembar	300	60.000
E	Biaya Jasa Narasumber				1.700.000
1	Jasa Narasumber Kegiatan Seminar/ Sosialisasi	1	Oj	1.700.000	1.700.000
F	Konsumsi				1.260.000
1	Nasi Kotak	21	per pack	40.000	840.000
2	Snack Kotak	21	Per Pack	20.000	420.000

KONDISI REAL SSH LAMANDAU



1. SSH TAHUN SEBELUMNYA ???
2. MENGHIMPUN DATA USULAN SSH DARI SKPD ???
3. RENCANA KERJA DAN TARGET SSH 2025 ???
4. ASB TAHUN SEBELUMNYA ???
5. DISKUSI KEBUTUHAN ASB FISIK DAN NON FISIK ???
6. RENCANA KERJA DAN RAGET ASB 2025 ???



Terima Kasih

Khasanah Pratama Konsultan, 2024



**KHASANAH
PRATAMA
KONSULTAN**