



PEMERINTAH KABUPATEN LAMANDAU

DINAS SOSIAL

Alamat : Jl. W.R. Supratman Komplek Perkantoran Bukit Hibul, Nanga Bulik 74662

RENCANA ANGGARAN DAN BIAYA (R A B)

PROGRAM :
PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN / KOTA

KEGIATAN :
PENGADAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH

PEKERJAAN :
PEMBANGUNAN GUDANG

LOKASI :
KECAMATAN BULIK - KABUPATEN LAMANDAU

KABUPATEN LAMANDAU TAHUN ANGGARAN 2024



CV. SEIPUTRA PERSADA
KONSULTAN PERENCANA DAN PENGAWASAN

Jl. Sapan III A No. 258 Telp (0536) 3356207 Palangka Raya

RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

GRAM : PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN / KOTA
 ATAN : PENGADAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
 RJAAN : PEMBANGUNAN GUDANG
 ASI : KECAMATAN BULIK - KAB. LAMANDAU
 : 2024

URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	VOLUME	HARGA SATUAN	HARGA
PEKERJAAN PENDAHULUAN				
Papan Nama Kegiatan	Ls	1,000 Bh	Rp 400.000,00	Rp 400.000,00
Pek. Pengukuran dan Pas. Bauwplank	1.1.4.2	21,000 M'	Rp 63.935,40	Rp 1.342.643,40
Pemotongan Pohon dan Pembuangan Sampah ke TPA	Ls	1,000 Phn	Rp 3.000.000,00	Rp 3.000.000,00
Pembersihan Akhir Pekerjaan	Ls	1,000 Lks	Rp 1.205.935,74	Rp 1.205.935,74
			Jumlah	Rp 5.948.579,14
PEKERJAAN TANAH				
Galian Tanah Pondasi	1.2.1.1.1	4,140 M³	Rp 115.460,00	Rp 478.004,40
Galian Parit Saluran Air	1.2.1.1.1	7,625 M³	Rp 115.460,00	Rp 880.382,50
Urugan Tanah Kembali	1.3.1.1	1,380 M³	Rp 76.906,25	Rp 106.130,63
Urugan Tanah Bawah Lantai	1.3.1.4	25,998 M³	Rp 191.555,50	Rp 4.979.988,06
Pek. Timbunan Tanah Pilihan Halaman Gudang	1.3.1.4.a	18,700 M³	Rp 242.995,00	Rp 4.544.006,50
Urugan Pasir Bawah Lantai	1.3.1.2	0,400 M³	Rp 370.443,75	Rp 148.177,50
			Jumlah	Rp 11.136.689,58
PEKERJAAN PONDASI DAN BETON BERTULANG				
Pek. Pondasi Batu Belah camp. 1pc : 4ps	2.2.2.1.6	6,345 M²	Rp 1.796.803,24	Rp 11.400.716,56
Pek. Balok Sloof beton Bertulang uk.15/20 cm				
a. Pek. Beton Mutu rendah f'c = 15 Mpa, Slump (100 ± 25) mm	2.2.1.4.3	0,630 M³	Rp 2.178.430,64	Rp 1.372.411,30
b. Pek. Pembesian Dengan Besi Beton Polos	2.2.1.1.3	93,862 Kg	Rp 20.725,30	Rp 1.945.309,82
c. Pek. Bakesting Sloof	2.2.1.3.3	8,400 M²	Rp 192.780,25	Rp 1.619.354,10
Pek. Kolom Beton Bertulang uk. 8/15 cm				
a. Pek. Beton Mutu rendah f'c = 15 Mpa, Slump (100 ± 25) mm	2.2.1.4.3	0,399 M³	Rp 2.178.430,64	Rp 869.193,83
b. Pek. Pembesian Dengan Besi Beton Polos	2.2.1.1.3	101,253 Kg	Rp 20.725,30	Rp 2.098.496,73
c. Pek. Bakesting Kolom	2.2.1.3.4	9,975 M²	Rp 215.639,38	Rp 2.151.002,82
Pek. Balok Beton Bertulang uk. 11/20 cm				
a. Pek. Beton Mutu rendah f'c = 15 Mpa, Slump (100 ± 25) mm	2.2.1.4.3	0,088 M³	Rp 2.178.430,64	Rp 191.701,90
b. Pek. Pembesian Dengan Besi Beton Polos	2.2.1.1.3	16,250 Kg	Rp 20.725,30	Rp 336.794,42
c. Pek. Bakesting Balok	2.2.1.3.5	2,040 M²	Rp 218.847,88	Rp 446.449,68
Pek. Ringbalk Balok Beton Bertulang uk. 8/15 cm				
a. Pek. Beton Mutu rendah f'c = 15 Mpa, Slump (100 ± 25) mm	2.2.1.4.3	0,252 M³	Rp 2.178.430,64	Rp 548.964,52
b. Pek. Pembesian Dengan Besi Beton Polos	2.2.1.1.3	59,753 Kg	Rp 20.725,30	Rp 1.238.407,14
c. Pek. Bakesting Ring	2.2.1.3.3	6,300 M²	Rp 192.780,25	Rp 1.214.515,58
Pek. Penutup Sumur Cor Plot Beton Bertulang Tebal 15 cm				
a. Pek. Beton Mutu rendah f'c = 15 Mpa, Slump (100 ± 25) mm	2.2.1.4.3	0,486 M³	Rp 2.178.430,64	Rp 1.058.717,29
b. Pek. Pembesian Dengan Besi Beton Polos	2.2.1.1.3	53,309 Kg	Rp 20.725,30	Rp 1.104.840,87
c. Pek. Bakesting Plat	2.2.1.3.6	3,240 M²	Rp 230.580,75	Rp 747.081,63
Pek. Cor Beton lantai Beton Mutu rendah f'c = 7.5 Mpa, Slump (100 ± 25) mm	2.2.1.4.1	2,657 M³	Rp 2.074.562,64	Rp 5.512.164,80
			Jumlah	Rp 33.856.122,96

URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	VOLUME	HARGA SATUAN	HARGA
PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
Pek. Pas. Dinding Batako Camp. 1 SP : 4 PP	3.6.5.1	75,882 M ²	Rp 178.324,41	Rp 13.531.541,55
Pas. Roster Beton	ls	12,000 M ²	Rp 35.650,00	Rp 427.800,00
Pek. Plesteran Dinding camp. 1pc : 4ps	3.7.4	181,813 M ²	Rp 66.863,65	Rp 12.156.694,17
Pek. Acian Dinding	3.7.8	181,813 M ²	Rp 55.119,50	Rp 10.021.452,68
Pek. Acian Lantai	3.2.2.2.35.(a)a	53,773 M ²	Rp 42.092,88	Rp 2.263.439,39
			Jumlah	Rp 38.400.927,79
PEKERJAAN ATAP				
Pek. Kuda-Kuda Balok Kayu 6/12 cm Kayu Kls.II	2.1.2.1	0,586 M ²	Rp 7.141.730,00	Rp 4.182.025,69
Pek. Suai Kuda-Kuda Balok 5/10 cm Kayu Kls.II	2.1.2.1	0,254 M ²	Rp 7.141.730,00	Rp 1.813.999,42
Pek. Gording Balok Kayu 6/12 cm Kayu Kls.II	2.1.2.3	0,462 M ³	Rp 5.897.430,00	Rp 2.721.781,89
Pek. Pas. Rangka Atap Genteng Kasau 5/7 cm dan Reng 3/5 cm	2.1.2.5	105,419 M ²	Rp 108.419,13	Rp 11.429.468,79
Pek. Pas. Atap Genteng Metal Colour	3.1.3.7	105,419 M ²	Rp 118.334,43	Rp 12.474.732,78
Pek. Pas. Nok Atap Genteng Metal	3.1.3.14	12,400 M ²	Rp 105.713,75	Rp 1.310.850,50
Pek. Pas. Lisplang Papan 2/10 dan 2/20 Kayu kls.I	3.3.4	26,680 M ²	Rp 152.803,38	Rp 4.076.794,18
			Jumlah	Rp 38.009.653,25
PEKERJAAN PLAFOND				
Pek. Rangka plafond Bahan Balok Kayu Kls. II	3.5.3.4	69,613 M ²	Rp 150.592,50	Rp 10.483.120,41
Pek. Penutup plafond Bahan Kalciboard 3,5 mm	3.5.2.2	69,613 M ²	Rp 67.025,35	Rp 4.665.802,18
Pek. List plafond Bahan Kayu profil 4 cm	3.5.2.5	69,000 M ²	Rp 13.524,00	Rp 933.156,00
			Jumlah	Rp 16.082.078,58
PEKERJAAN KUSEN, PINTU, JENDELA, KUNCI DAN GANTUNGAN				
Pek. Kusen Balok Kayu ulin 6/12 cm Diserut rapi menjadi 5,5/11 cm	3.11.3.2	18,880 M	Rp 177.270,55	Rp 3.346.867,98
Pek. Pas. Pintu Harmonika	3.11.1.11	11,550 M ²	Rp 1.495.000,00	Rp 17.267.250,00
Pek. Pas. Kaca Bening 5 mm	3.12.3	2,995 M ²	Rp 253.172,50	Rp 758.302,27
			Jumlah	Rp 21.372.420,26
PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
Pek.pasang Instalasi titik lampu	5.3.1.1	5,000 ttk	Rp 305.319,25	Rp 1.526.596,25
Pek.pasang Instalasi stop kontak	ls	1,000 ttk	Rp 287.500,00	Rp 287.500,00
Pek.pasang lampu LED. 14 watt	5.3.1.4	5,000 Bh	Rp 156.986,50	Rp 784.932,50
Pek.Pasang Saklar Tunggal	ls	1,000 Bh	Rp 28.750,00	Rp 28.750,00
Pek.pasang Saklar Ganda	ls	1,000 Bh	Rp 28.750,00	Rp 28.750,00
Pek. Pasang MCB	ls	1,000 Unit	Rp 115.000,00	Rp 115.000,00
Biaya Penyambung Aliran Listrik	ls	1,000 Lks	Rp 750.000,00	Rp 750.000,00
			Jumlah	Rp 3.521.528,75
PEKERJAAN PENGECATAN				
Pek. Pengecatan Dinding Tembok dan Plafond	3.8.10	251,426 M ²	Rp 35.494,18	Rp 8.924.149,05
Pek. Cat Kilap Kusen, Daun Pintu, Jendela dan Listplank	3.8.4	34,301 M ²	Rp 59.097,93	Rp 2.027.129,92
			Jumlah	Rp 10.951.278,97
			JUMLAH TOTAL	Rp 179.279.278,28
			PPN 11%	Rp 19.720.720,72
			JUMLAH TOTAL	Rp 199.000.000,00

REKAPITULASI ANGGARAN BIAYA

PROGRAM : PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN / KOTA
KEGIATAN : PENGADAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GUDANG
LOKASI : KECAMATAN BULIK - KAB. LAMANDAU
T.A : 2024

NO.	URAIAN PEKERJAAN	HARGA	
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN	Rp	5.948.579,14
B	PEKERJAAN TANAH	Rp	11.136.689,58
C	PEKERJAAN PONDASI DAN BETON BERTULANG	Rp	33.856.122,96
D	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp	38.400.927,79
E	PEKERJAAN ATAP	Rp	38.009.653,25
F	PEKERJAAN PLAPOND	Rp	16.082.078,58
G	PEK KUSEN, PINTU, JENDELA, KUNCI DAN GANTUNGAN	Rp	21.372.420,26
F	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	Rp	3.521.528,75
G	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp	10.951.278,97
JUMLAH		Rp	179.279.279,28
PPN 11%		Rp	19.720.720,72
JUMLAH TOTAL		Rp	199.000.000,00
Terbilang : ///// SERATUS SEMBILAN PULUH SEMBILAN JUTA RUPIAH \\\\\\\			

Diperiksa / Disetujui Oleh :
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK)
DINAS SOSIAL
Kabupaten Lamandau

ERMAWATI SETIKA DEWI S., S.Sos
NIP. 19820930 201001 2 010

Dibuat Oleh :
Konsultan Perencana
CV. SEIPUTRA PERSADA

CV. SEIPUTRA PERSADA
Jl. PUSAT PALANGKA RAYA
KUKUH FITRIARI KUSWANTO, ST
Direktur

Mengetahui / Menyetujui :
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)

DINAS SOSIAL
Kabupaten Lamandau
M. SYAIFUDIN ZUHRI SE, M.A.P
NIP. 19781211-2006041-006